



# STADGAR FÖR LANDSHYPOTEK, EK. FÖR.



## INNEHÅLL

INLEDANDE BESTÄMMELSER .....	4
1 § Företagsnamn .....	4
2 § Ändamål och verksamhet .....	4
3 § Styrelsens säte.....	4
MEDLEMSKAP OCH INSATS.....	5
4 § Antagande av medlem .....	5
5 § Förvärv av andel genom familjerättsligt fång.....	5
6 § Överlåtelse av andel .....	5
7 § Insatsskyldighet .....	5
8 § Insatsbetalning .....	6
9 § Överinsatser .....	6
10 § Överlåtelse av insatser .....	6
11 § Förlagsinsatser .....	7
12 § Medlemskonto.....	7
13 § Uppsägning .....	7
14 § Uteslutning .....	7
15 § Avgång .....	8
16 § Avgången medlems rätt.....	8
17 § Förlust av rösträtt .....	8
STYRELSE, REVISORER OCH FÖRENINGSGRANSKARE .....	9
18 § Styrelse .....	9
19 § Firmateckning.....	9
20 § Räkenskapsår .....	9
21 § Årsredovisning .....	9
22 § Revisorer .....	9
23 § Revisionsberättelse.....	9
24 § Föreningsgranskare .....	10
25 § Föreningsgranskarnas uppdrag.....	10
26 § Granskningsrapport .....	10
REGIONMÖTE OCH FULLMÄKTIGE .....	11
27 § Region.....	11
28 § Ordinarie regionmöte .....	11
29 § Extra regionmöte.....	12
30 § Fullmäktige.....	12



31 § Regionstyrelse och regionvalberedning .....	12
32 § Kallelser, röster, fullmakt m.m. ....	12
FÖRENINGSSTÄMMA OCH FÖRENINGSRÅD .....	14
33 § Föreningsstämma .....	14
34 § Kallelse till föreningsstämma .....	14
35 § Ärenden vid föreningsstämma .....	14
36 § Valberedning .....	15
37 § Föreningsråd .....	15
ÖVRIGA BESTÄMMELSER .....	16
38 § Meddelanden .....	16
39 § Vinstfördelningsgrunder m.m. ....	16
40 § Beloppsbegränsning vid vinstutdelning .....	16
41 § Behållna tillgångar vid upplösning .....	16
42 § Tillämplig lag .....	16



## INLEDANDE BESTÄMMELSER

### 1 § Företagsnamn

Föreningens företagsnamn är Landshypotek, ek för.

### 2 § Ändamål och verksamhet

Föreningen har till ändamål att i sin verksamhet främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom

- att genom Landshypotek Bank AB (publ), här nedan kallad banken, säkerställa att ägare och arrendatorer till jord- och skogsbruksfastigheter får en konkurrenskraftig finansiering för sitt företagande,
- att svara för värdering i den utsträckning banken uppdrar åt föreningen,
- att aktivt kommunicera Landshypoteks kärnvärden och bankens varumärke, och
- att bedriva annan verksamhet som har samband med eller annars är förenlig med nämnda verksamheter.

### 3 § Styrelsens säte

Styrelsen har sitt säte i Stockholms kommun.



## MEDLEMSKAP OCH INSATS

### 4 § Antagande av medlem

1. Till medlem kan antas fysisk eller juridisk person som
  - äger eller arrenderar en jord- eller skogsbruksfastighet,
  - beviljas lån av banken, och
  - kan förväntas följa föreningens stadgar och beslut samt bidra till att förverkliga föreningens ändamål.
2. Ansökan om inträde ska ske skriftligen och prövas av den eller dem styrelsen utser.

### 5 § Förvärv av andel genom familjerättsligt fång

1. Har medlems andel övergått på annan på grund av bodelning, arv, testamente eller vid annat generationsskifte, äger förvärvaren inträda i medlemmens ställe, om förvärvaren uppfyller förutsättningarna i 4 §.
2. Då fråga är om förvärv av avliden medlems andel ska ansökan om inträde göras inom sex månader efter dödsfallet eller, om den i 15 § angivna tiden för avgång då ännu inte inträffat, senast inom den tiden. Har förvärvet annars skett genom bodelning, ska ansökan om inträde göras inom samma tid från förvärvet.
3. Medlems dödsbo utövar den avlidnes rättigheter och fullgör dennes skyldigheter intill dess avgången inträffar på grund av att ansökan om medlemskap inte gjorts inom föreskriven tid eller avslagits.

### 6 § Överlåtelse av andel

Den som utan att vara medlem genom överlåtelse förvärvat medlems andel ska ansöka om inträde inom sex månader efter förvärvet. Antas förvärvaren inträda denna som medlem i överlåtarens ställe.

### 7 § Insatsskyldighet

1. Medlem ska delta i föreningen med insats som beräknas i procent av bankens kapitalfordran på medlemmen, med avstämningstidpunkt årligen den 31 december (obligatorisk insats). Föreningsstämman bestämmer procentsatsen, dock högst till 10 procent. Styrelsen, eller den styrelsen utser, kan besluta att visst lån inte ska ingå vid beräkning av kapitalfordran.
2. Insatsskyldigheten utgör lägst 500 kronor (grundinsats).
3. Är flera medlemmar betalningsskyldiga för samma lån fördelas insatsskyldigheten mellan medlemmarna efter huvudtalet. Annan fördelningsgrund måste godkännas av styrelsen.



## 8 § Insatsbetalning

1. Grundinsats ska betalas kontant inom den tid som styrelsen beslutar.
2. Obligatorisk insats ska betalas inom den tid och i den utsträckning styrelsen beslutar genom ianspråktagande av medlem tillkommande medel i form av återbäring och/eller utdelning på inbetalda insatser, inklusive förlagsinsatser, eller på annat sätt efter beslut av föreningsstämman.
3. Medlem har rätt att göra förtida insatsbetalning upp till sin insatsskyldighet om styrelsen så beslutar och enligt de regler som styrelsen fastställer.

## 9 § Överinsatser

1. Medlem får delta i föreningen med högre belopp än denna är skyldig att delta med (överinsats) i den utsträckning överinsatser uppkommer genom amortering, lösen av lån eller vid förändring av insatsskyldigheten utifrån förändrad procentsats inom den i 7 § första stycket angivna ramen.
2. För det fall styrelsen så beslutar kan överinsatser även uppkomma genom att medlem ges möjlighet att inbetala ett belopp högst motsvarande medlemmens årliga utdelning på inbetalda insatser. Styrelsen beslutar om vilka begränsningar och övriga villkor som ska tillämpas i dessa fall.
3. Styrelsen kan besluta att överinsatser ska utbetalas. Medlems överinsatser anses uppsagda till utbetalning en månad efter det att medlem underrättats om sådant beslut. Utbetalning av det uppsagda beloppet sker efter den första ordinarie föreningsstämman som äger rum tidigast två år efter uppsägningen. Styrelsen kan besluta om kortare återbetalningstid i särskilda fall.
4. Medlem har rätt att få överinsatser utbetalda efter skriftlig uppsägning till föreningen. En förutsättning för återbetalning av överinsatser är styrelsens godkännande. Utbetalning av det uppsagda beloppet sker efter den första ordinarie föreningsstämman som äger rum tidigast två år efter uppsägningen. Styrelsen kan besluta om kortare återbetalningstid för särskilda fall.

## 10 § Överlåtelse av insatser

1. Medlem äger rätt att från avgången medlem förvärva dennas obligatoriska insatser enligt 7 § och från avgången eller annan medlem förvärva överinsatser enligt 9 §. Medlem har dock endast rätt att göra sådana förvärv under förutsättning att dennas samlade insatser inte överstiger den obligatoriska insatsskyldigheten enligt 7 §.
2. Överlåtelse är inte giltig gentemot föreningen innan den skriftligen godkänts av styrelsen eller den styrelsen utsett. Styrelsen kan utfärda anvisningar för överlåtelse.



## 11 § Förlagsinsatser

1. Styrelsen kan besluta att kapital i form av förlagsinsatser får tillskjutas föreningen. Sådana insatser får tillskjutas såväl av medlemmar som andra än medlemmar. Varje förlagsinsats medför företrädesrätt till årlig utdelning från det belopp som enligt den för räkenskapsåret fastställda balansräkningen står till föreningsstämmans förfogande sedan avdrag skett för vad som åtgår till täckande av eventuell förlust från föregående år och till reservfonden av satts vad som enligt lag minst måste föras dit.
2. Företrädesrätten gäller framför såväl återbäring som utdelning på medlemskapitalet och övriga ändamål vartill angivna medel får användas. Utdelningen på förlagsinsatser får såvitt avser företrädesrätten inte överstiga vad som motsvarar riksbankens fastställda, vid varje tid gällande referensränta med tillägg av högst tio procentenheter av det nominella beloppet av de vid varje tillfälle hos föreningen under det förflutna räkenskapsåret inestående förlagsinsatserna.
3. Förekommer förlagsinsatser ska föreningsstämman årligen besluta att, i den utsträckning de för ändamålet tillgängliga medlen enligt föreningslagen förslår därtill, utdelning ska utgå på förlagsinsatserna enligt vad som anges i förlagsandelbevisen inom det högsta belopp som får tillämpas. Beslut får fattas om betalning av sista året/återstående utdelning vid inlösen av förlagsinsats.
4. Beslutad utdelning på förlagsinsatser förfaller till betalning inom två veckor från det beslutet därom fattats.
5. Styrelsen äger besluta vem som ska få tillskjuta förlagsinsats och dennas belopp samt de villkor som utöver vad som ovan sagts ska i varje särskilt fall iakttagas vid tillämpningen av denna paragraf.

## 12 § Medlemskonto

Varje medlem erhåller ett medlemskonto i banken. Till medlemskontot förs återbäring och utdelning på inbetalda insatser som inte överförts till medlems insatskonto.

## 13 § Uppsägning

Medlem som upphör att vara låntagare hos banken anses därmed ha sagt upp sitt medlemskap i föreningen. Uppsägning ska i övrigt ske skriftligen.

## 14 § Uteslutning

Medlem som bryter mot stadgarna eller skadar föreningen eller motverkar dess intressen eller ändamål eller grovt åsidosätter sina förpliktelser mot föreningen och inte rättar sig efter erhållen skriftlig varning från styrelsen kan av styrelsen uteslutas ur föreningen. Beslut om uteslutning ska delges den uteslutne i rekommenderat brev.



### 15 § Avgång

Medlems avgång ur föreningen äger rum vid utgången av det räkenskapsår som infaller tidigast en månad sedan medlemmen sagt upp sitt medlemskap eller uteslutits eller av annan omständighet som föranlett att avgången inträffat.

### 16 § Avgången medlems rätt

1. Medlem som avgått ur föreningen har rätt att få ut dels sina inbetalda insatser, dels vad som belöper på honom eller henne av beslutad vinstutdelning, i samma ordning som övriga medlemmar. En förutsättning för återbetalning av insatser är styrelsens godkännande. Återbetalning av inbetalda insatser sker efter den första ordinarie föreningsstämman som äger rum tidigast två år efter avgången genom överföring till medlemskontot. Styrelsen kan besluta om kortare återbetalningstid i särskilda fall.
2. Vid återbetalning äger föreningen tillgodogöra sig beloppet för reglering av förfallna motfordringar.
3. Om avgången medlem återinträder i föreningen innan insatserna har återbetalats upphör återbetalningen och det belopp som motsvarar obligatorisk insatsskyldighet tillgodoförs medlemmen såsom insats. Överskjutande del återbetalas i enlighet med ursprunglig återbetalningstid.

### 17 § Förlust av rösträtt

Medlem som uteslutits eller sagt upp sitt medlemskap förlorar genast rätten att delta i överläggningar och beslut om föreningens angelägenheter.





## STYRELSE, REVISORER OCH FÖRENINGSGRANSKARE

### 18 § Styrelse

1. Styrelsen består av lägst sex och högst tolv ledamöter. Föreningsstämman väljer ledamöter och styrelseordförande.
2. Till ledamot av styrelsen kan väljas röstberättigad medlem, röstberättigad medlems make/maka, son och dotter, person som avses i 7 kap. 7 § lagen om ekonomiska föreningar samt firmatecknare och person som är anställd i ansvarsställning hos medlem som är juridisk person.
3. Till ledamot av styrelsen kan även väljas annan lämplig person som inte tillhör de i föregående stycke nämnda kategorierna, dock högst två ledamöter.
4. Styrelseledamot väljs för tiden från ordinarie föreningsstämma t.o.m. ordinarie föreningsstämma året därefter.

### 19 § Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen av den eller de som styrelsen utser.

### 20 § Räkenskapsår

Föreningens räkenskapsår är kalenderåret.

### 21 § Årsredovisning

Styrelsen ska senast den 31 mars lämna sina redovisningshandlingar till revisorerna.

### 22 § Revisorer

På ordinarie föreningsstämma ska årligen väljas lägst en och högst två auktoriserade revisorer jämte auktoriserade revisorssuppleanter för dem för tiden till och med nästa ordinarie föreningsstämma. Till revisor kan även utses auktoriserat revisionsbolag. Om ett auktoriserat revisionsbolag utses till revisor behöver inga revisorssuppleanter utses.

### 23 § Revisionsberättelse

Revisorerna ska lämna sin revisionsberättelse senast den 30 april.



## 24 § Föreningsgranskare

1. På ordinarie föreningsstämma ska årligen väljas två medlemmar till föreningsgranskare jämte suppleanter för dem för tiden till och med nästa ordinarie föreningsstämma. Medlem som utses till föreningsgranskare ska i samband därmed avsäga sig alla andra eventuella förtroendeuppdrag i föreningen.
2. Till föreningsgranskare och suppleant för denne får endast utses röstberättigad medlem som har tillräcklig insikt och erfarenhet av verksamheten för att fullgöra uppdraget.

## 25 § Föreningsgranskarnas uppdrag

1. Föreningsgranskarna ska granska föreningens verksamhet ur ett medlemsperspektiv. De ska i sin granskning utgå ifrån relevant lagstiftning och föreningens stadgar.
2. Föreningsgranskarnas granskning ska genomföras utifrån medlemmarnas intressen. Granskningen ska omfatta granskning av huruvida föreningen driver en verksamhet som uppfyller 2 §, av styrelsens arbete under verksamhetsåret och av föreningens föreningsstyrning och interna kontroll.
3. Styrelsen, föreningschefen och varje regionstyrelse ska ge föreningsgranskaren tillfälle att genomföra granskningen. Föreningsgranskarna ska ha tillgång till sådan dokumentation som föreningsgranskarna bedömer nödvändig för att genomföra granskningen.
4. Stämman kan besluta om en arbetsordning för föreningsgranskarna.

## 26 § Granskningsrapport

Föreningsgranskarna ska efter varje räkenskapsår lämna en granskningsrapport till föreningsstämman. Granskningsrapporten ska sammanfatta föreningsgranskarnas granskning av verksamheten och vilka frågor som behandlats under året. Granskningsrapporten ska införas i årsredovisningen.



## REGIONMÖTE OCH FULLMÄKTIGE

### 27 § Region

Föreningens verksamhetsområde ska av stämman indelas i regioner.

### 28 § Ordinarie regionmöte

1. Medlemmarna ska genom styrelsens försorg kallas till ordinarie regionmöte där följande ärenden ska förekomma:

- 1) Regionmötets öppnande
- 2) Val av ordförande och vice ordförande för mötet
- 3) Anmälan av protokollförare
- 4) Fastställande av röstlängd
- 5) Godkännande av dagordning
- 6) Val av två personer att jämte mötets ordförande justera protokollet
- 7) Fråga om mötet utlysts i behörig ordning
- 8) Information om föreningens verksamhet för det gångna året inklusive förslag till vinstdelning
- 9) Beslut om antal ledamöter i regionstyrelsen
- 10) Val av ledamöter i regionstyrelsen
- 11) Val av styrelseordförande i regionstyrelsen bland de valda ledamöterna för tiden intill nästa ordinarie regionmöte
- 12) Val av fullmäktige jämte suppleanter till föreningsstämma för tiden intill nästa ordinarie regionmöte
- 13) Beslut om antal ledamöter i regionvalberedning
- 14) Val av ledamöter i regionvalberedningen för tiden intill nästa ordinarie regionmöte
- 15) Val av ordförande i regionvalberedning bland de valda ledamöterna för tiden intill nästa ordinarie regionmöte
- 16) Behandling av inkomna motioner och ärenden från medlem
- 17) Behandling av ärende framfört av regionstyrelsen eller styrelsen
- 18) Övriga ärenden som mötet beslutar behandla
- 19) Avslutande av regionmöte

2. Ordinarie regionmöte ska hållas senast under maj månad varje år.

3. Medlem som önskar hänskjuta ett ärende (motion) till ordinarie regionmöte ska skriftligen anmäla ärendet till regionstyrelsen senast den 31 januari varje år. Regionmötet kan sedan besluta att hänskjuta motionen till föreningsstämman och i så fall ska regionstyrelsen skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast sju dagar efter regionmötet. Motionären kan begära att motionen hänskjuts till föreningsstämman oavsett beslut på regionmötet genom att skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast sju dagar efter regionmötet.



### 29 § Extra regionmöte

Medlemmarna ska genom styrelsens försorg kallas till extra regionmöte för:

- a) ärenden i vilka regionstyrelsen finner att uttalande från regionmöte bör inhämtas, och
- b) val för tid som återstår av fullmäktiges mandatperiod dels då av regionmöte vald fullmäktige avgått eller förlorat sin rösträtt och suppleant icke finns, dels då extra regionmöte för val av fullmäktige skriftligen påfordrats av minst en tiondel av samtliga röstberättigade medlemmar inom regionen.

### 30 § Fullmäktige

1. Till fullmäktige och suppleant för denne får endast utses röstberättigad medlem.
2. Fullmäktige samt suppleant väljs till föreningsstämman för varje gång som antalet röstberättigade medlemmar inom regionen vid senaste årsskifte är jämnt delbart med antalet röstberättigade medlemmar per mandat, beräknat utifrån att totalt 43 fullmäktige ska väljas i föreningen, därvid överskott i antalet röstberättigade medlemmar berättigar till extra fullmäktige jämte suppleant efter överskottets storlek i fallande ordning.
3. Till fullmäktige kan inte väljas person som är ledamot i styrelsen.

### 31 § Regionstyrelse och regionvalberedning

1. Regionstyrelse består av lägst fem och högst nio ledamöter. Till ledamot i regionstyrelse kan väljas röstberättigad medlem, röstberättigad medlems make/maka, barn, person som avses i 7 kap. 7 § lagen om ekonomiska föreningar samt firmatecknare och person som är anställd i ansvarsställning hos medlem som är juridisk person.
2. Regionmöte väljer ledamöter och ordförande till regionstyrelsen. Ledamot i regionstyrelse väljs för tiden från ordinarie regionmöte till dess ordinarie regionmöte hålls under andra räkenskapsåret efter valet; mandattiden ska dock bestämmas så att halva antalet styrelseledamöters mandattid avslutas varje år.
3. Varje region ska ha en regionvalberedning för att bereda regionmötets beslut i valfrågor. Regionvalberedning består av lägst tre och högst fem ledamöter.

### 32 § Kallelser, röster, fullmakt m.m.

1. Kallelse till regionmöte sker efter styrelsens beslut antingen genom annons i minst en av de inom regionen allmänt spridda nyhetstidningarna eller genom skriftligt meddelande till samtliga röstberättigade medlemmar hänförliga till regionen. Kallelseåtgärden ska vara vidtagen senast två veckor före ordinarie och senast en vecka före extra regionmöte.



- 2.** Vid regionmöte har varje röstberättigad medlem hänförlig till regionen en röst. Medlems rätt vid regionmöte utövas av medlemmen personligen eller genom ombud med skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakt gäller högst ett år från utfärdandet. Ingen får på grund av fullmakt företräda fler än en medlem.
- 3.** Närmare bestämmelser om region, regionmöte och regionstyrelse utfärdas av styrelsen.



## FÖRENINGSTÄMMA OCH FÖRENINGSRÅD

### 33 § Föreningsstämma

1. De 43 på regionmötena utsedda fullmäktige utgör föreningsstämma och utövar helt dennas befogenheter.
2. Ordinarie föreningsstämma hålls årligen inom sex månader efter utgången av varje räkenskapsår på en av styrelsen anvisad ort inom föreningens geografiska verksamhetsområde i Sverige.
3. Extra föreningsstämma hålls då styrelsen finner sådan erforderlig eller då det för behandling av uppgivet ärende skriftligen påfordras av minst en tiondel av föreningens röstberättigade fullmäktige eller av en revisor.
4. Vid föreningsstämma har varje fullmäktige en röst. Röstberättigad är endast fullmäktige som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen och banken och som inte sagt upp sitt medlemskap eller uteslutits ur föreningen.
5. Styrelsens ledamöter, föreningschef, valberedning, föreningsgranskarna och revisorerna jämte suppleanter för de nu nämnda har rätt att delta i föreningsstämmans överläggningar, med rätt att yttra sig och framställa förslag. Av styrelsen inbjudna personer har rätt att närvara och efter särskilt medgivande rätt att yttra sig.
6. Omröstning på föreningsstämma i sakfrågor sker öppet om inte stämman beslutar annat. Vid personval då föreslagna kandidater är fler än tillgängliga platser sker omröstning dock med slutna sedlar.

### 34 § Kallelse till föreningsstämma

1. Kallelse till föreningsstämma ska ske genom skriftligt meddelande eller via elektronisk distributionskanal.
2. Kallelse ska ske tidigast sex och senast två veckor före ordinarie eller extra föreningsstämma.
3. Kallelsetiden ska gälla även om extra föreningsstämma ska behandla en fråga om ändring av stadgarna, en fråga om likvidation eller en fråga om föreningen ska gå upp i en annan juridisk person genom fusion.

### 35 § Ärenden vid föreningsstämma

Vid ordinarie föreningsstämma ska följande ärenden förekomma:

- 1) Föreningsstämmans öppnande
- 2) Val av ordförande och vice ordförande för stämman
- 3) Anmälan av protokollförare



- 4) Fastställande av röstlängd
- 5) Godkännande av dagordning
- 6) Val av två personer att jämte ordföranden justera stämmans protokoll
- 7) Fråga om stämman utlysts i behörig ordning
- 8) Styrelsens redovisningshandlingar för det senaste räkenskapsåret
- 9) Revisorernas berättelse och, i förekommande fall, koncernrevisionsberättelse
- 10) Föreningsgranskarnas granskningsrapport
- 11) Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt, i förekommande fall, koncernresultaträkning och koncernbalansräkning
- 12) Beslut om dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
- 13) Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna
- 14) Bestämmande av ersättning till den som enligt dessa stadgar ska väljas till olika uppdrag inom föreningen
- 15) Fastställande av antal samt val av styrelseledamöter och styrelseordförande
- 16) Fastställande av antal samt val av revisorer jämte suppleanter
- 17) Val av föreningsgranskare jämte suppleanter
- 18) Fastställande av antal samt val av valberedning och dess ordförande
- 19) Ärenden som av styrelsen, regionmöte eller medlem i enlighet med 28 § tredje stycket hänskjutits till stämman
- 20) Övriga ärenden som enligt lag kan förekomma på stämman.

### 36 § Valberedning

Föreningen ska ha en valberedning för att bereda föreningsstämmans beslut i val- och arvodesfrågor. Föreningsstämman ska besluta om en arbetsordning för valberedningen.

### 37 § Föreningsråd

Föreningen ska ha ett föreningsråd i vilken två ledamöter från varje regionstyrelse ingår. Föreningsrådet är föreningens rådgivande organ med huvudsakligt syfte att möjliggöra en effektiv dialog mellan regionalt förtroendevalda och styrelse. Föreningsstämman ska besluta om en arbetsordning för föreningsrådet.



## ÖVRIGA BESTÄMMELSER

### 38 § Meddelanden

Andra meddelanden till medlemmar och fullmäktige än kallelse till föreningsstämma och regionmöte ska ske skriftligen.

### 39 § Vinstfördelningsgrunder m.m.

Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning ska, med de begränsningar som framgår av 12 kap. 3-4 §§ lagen om ekonomiska föreningar, av föreningsstämman disponeras enligt följande.

1. Utdelning på förekommande förlagsinsatser enligt 11 § dessa stadgar.  
Vad därefter återstår ska
2. fonderas och/eller
3. föras i ny räkning och/eller
4. utgå som utdelning på inbetalda insatser och/eller
5. fördelas mellan medlemmarna i förhållande till medlemmarnas ordinarie räntebetalningar under året till föreningen eller banken och/eller
6. användas för i 12 kap. 6 § lagen om ekonomiska föreningar angivet ändamål.

### 40 § Beloppsbegränsning vid vinstutdelning

Föreningsstämman får inte besluta om vinstutdelning av större belopp än vad styrelsen föreslagit eller godkänt.

### 41 § Behållna tillgångar vid upplösning

Vid föreningens upplösning ska av de behållna tillgångarna medlemmarna först utfå sina inbetalda insatser. Vad härigenom återstår ska fördelas mellan medlemmarna i förhållande till deras inbetalda obligatoriska insatser. Vid denna beräkning ska dock inte ingå sådana obligatoriska insatser som inbetalts senare än ett år före dagen för styrelsens beslut att hänskjuta frågan om föreningens upplösning till stämman.

### 42 § Tillämplig lag

Lagen (2018:972) om ekonomiska föreningar

---

Stadgarna antagna vid föreningsstämma den [datum].





# STADGAR FÖR LANDSHYPOTEK<sub>1</sub> EK. FÖR.

## Innehållsförteckning



## **INNEHÅLL**

INLEDANDE BESTÄMMELSER .....	4
1 § Företagsnamn .....	4
2 § Ändamål och verksamhet .....	4
3 § Styrelsens säte.....	4
MEDLEMSKAP OCH INSATS.....	5
4 § Antagande av medlem .....	5
5 § Förvärv av andel genom familjerättsligt fång.....	5
6 § Överlåtelse av andel .....	5
7 § Insatsskyldighet .....	5
8 § Insatsbetalning .....	6
9 § Överinsatser .....	6
10 § Överlåtelse av insatser .....	6
11 § Förlagsinsatser .....	7
12 § Medlemskonto.....	7
13 § Uppsägning .....	7
14 § Uteslutning .....	7
15 § Avgång .....	8
16 § Avgången medlems rätt.....	8
17 § Förlust av rösträtt .....	8
STYRELSE, REVISORER OCH FÖRENINGSGRANSKARE .....	9
18 § Styrelse .....	9
19 § Firmateckning.....	9
20 § Räkenskapsår .....	9
21 § Årsredovisning .....	9
22 § Revisorer .....	9
23 § Revisionsberättelse.....	9
24 § Föreningsgranskare .....	10
25 § Föreningsgranskarnas uppdrag.....	10
26 § Granskningsrapport .....	10
REGIONMÖTE OCH FULLMÄKTIGE .....	11
27 § Region.....	11
28 § Ordinarie regionmöte .....	11
29 § Extra regionmöte.....	12
30 § Fullmäktige.....	12



31 § Regionstyrelse och regionvalberedning .....	12
32 § Kallelser, röster, fullmakt m.m. ....	13
FÖRENINGSSTÄMMA OCH FÖRENINGSRÅD .....	14
33 § Föreningsstämma .....	14
34 § Kallelse till föreningsstämma .....	14
35 § Ärenden vid föreningsstämma .....	14
36 § Valberedning .....	15
37 § Föreningsråd .....	15
ÖVRIGA BESTÄMMELSER .....	16
38 § Meddelanden .....	16
39 § Vinstfördelningsgrunder m.m. ....	16
40 § Beloppsbegränsning vid vinstutdelning .....	16
41 § Behållna tillgångar vid upplösning .....	16
42 § Tillämplig lag .....	16



## INLEDANDE BESTÄMMELSER

### 1 § FirmaFöretagsnamn

Föreningens firmaföretagsnamn är Landshypotek, ek för.

### 2 § Ändamål och verksamhet

Föreningen har till ändamål att i sin verksamhet främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom

- att genom Landshypotek Bank AB (publ), här nedan kallad banken, säkerställa att ägare och arrendatorer till jord- och skogsbruksfastigheter får en konkurrenskraftig finansiering för sitt företagande,
- att svara för värdering i den utsträckning banken uppdrar åt föreningen,
- att aktivt kommunicera Landshypoteks kärnvärden och bankens varumärke samt, och
- att bedriva annan verksamhet som har samband med eller annars är förenlig med nämnda verksamheter.

### 3 § Styrelsens säte

Styrelsen har sitt säte i StockholmStockholms kommun.



## MEDLEMSKAP OCH INSATS

### 4 § Antagande av medlem

1. Till medlem kan antas fysisk eller juridisk person som
  - äger eller arrenderar en jord- eller skogsbruksfastighet,
  - beviljas lån av banken, och
  - kan förväntas följa föreningens stadgar och beslut samt bidra till att förverkliga föreningens ändamål.
2. Ansökan om inträde ska ske skriftligen och prövas av den eller dem styrelsen utser.

### 5 § Förvärv av andel genom familjerättsligt fång

1. Har medlems andel övergått på annan på grund av bodelning, arv, testamente eller vid annat generationsskifte, äger förvärvaren inträda i medlemmens ställe, om förvärvaren uppfyller förutsättningarna i 4 §.
2. Då fråga är om förvärv av avliden medlems andel ska ansökan om inträde göras inom sex månader efter dödsfallet eller, om den i ~~43~~15 § angivna tiden för avgång då ännu ej inträffat, senast inom den tiden. Har förvärvet ej skett genom bodelning, ska ansökan om inträde göras inom samma tid från förvärvet.
3. Medlems dödsbo utövar den avlidnes rättigheter och fullgör dennes skyldigheter intill dess avgången inträffar på grund av att ansökan om medlemskap ej gjorts inom föreskriven tid eller avslagits.

### 6 § Överlåtelse av andel

Den som utan att vara medlem genom överlåtelse förvärvat medlems andel ska ansöka om inträde inom sex månader efter förvärvet. Antas förvärvaren inträda denna som medlem i överlåtarens ställe.

### 7 § Insatsskyldighet

1. Medlem ska delta i föreningen med insats som beräknas i procent av bankens kapitalfordran på medlemmen, med avstämningstidpunkt årligen den 31 december (obligatorisk insats). Föreningsstämman bestämmer procentsatsen, dock högst till 10 procent. Styrelsen, eller den styrelsen utser, kan besluta att visst lån inte ska ingå vid beräkning av kapitalfordran.
2. Insatsskyldigheten utgör lägst 500 kronor (grundinsats).
3. Är flera medlemmar betalningskyldiga för samma lån fördelas insatsskyldigheten mellan medlemmarna efter huvudtalet. Annan fördelningsgrund måste godkännas av styrelsen.



## 8 § Insatsbetalning

1. Grundinsats ska betalas kontant inom den tid som styrelsen beslutar.
2. Obligatorisk insats ska betalas inom den tid och i den utsträckning styrelsen beslutar genom ianspråktagande av medlem tillkommande medel i form av återbäring och/eller utdelning på inbetalda insatser, inklusive förlagsinsatser, eller på annat sätt efter beslut av föreningsstämman.
3. Medlem har rätt att göra förtida insatsbetalning upp till sin insatsskyldighet om styrelsen så beslutar och ~~de~~ enligt de regler som styrelsen fastställer.

## 9 § Överinsatser

1. Medlem får delta i föreningen med högre belopp än denna är skyldig att delta med (överinsats) i den utsträckning ~~överinsatsen~~överinsatser uppkommer genom amortering, lösen av lån eller vid förändring av insatsskyldigheten utifrån förändrad procentsats inom den i §7 § första stycket angivna ramen.
2. För det fall styrelsen så beslutar kan ~~överinsats~~överinsatser även uppkomma genom att medlem ges möjlighet att inbetala ett belopp högst motsvarande medlemmens årliga utdelning på inbetalda insatser. Styrelsen beslutar om vilka begränsningar och övriga villkor som ska tillämpas i dessa fall.
3. Styrelsen kan besluta att överinsatser ska utbetalas. Medlems ~~överinsats~~överinsatser anses ~~uppsagda~~uppsagda till utbetalning en månad efter det att medlem underrättats om sådant beslut. Utbetalning av det uppsagda beloppet sker ~~i enlighet med styrelsens beslut med iakttagelse av FL:s regler efter den första ordinarie föreningsstämman som äger rum tidigast två år efter uppsägningen.~~ Styrelsen kan besluta om kortare återbetalningstid i särskilda fall.
4. Medlem har rätt att få ~~ut~~ överinsatser utbetalda efter skriftlig uppsägning till föreningen. En förutsättning för återbetalning av ~~insatser~~överinsatser är styrelsens godkännande. Utbetalning av det uppsagda beloppet sker efter den första ordinarie föreningsstämman som äger rum minst tidigast två år efter uppsägningen. Styrelsen kan besluta om kortare återbetalningstid för särskilda fall.

## ~~9 § a~~ 10 § Överlåtelse av insatser

1. Medlem äger rätt att från avgången medlem förvärva dennas obligatoriska insatser enligt 7 § ~~samt~~och från avgången eller annan medlem förvärva överinsatser enligt 9 §. Medlem har dock endast rätt att göra sådana förvärv under förutsättning att dennas samlade insatser inte överstiger den obligatoriska insatsskyldigheten enligt 7 §.
2. Överlåtelse är inte giltig ~~förrän~~gentemot föreningen innan den skriftligen godkänts av styrelsen eller den styrelsen utsett. Styrelsen kan utfärda anvisningar för överlåtelse.



## **11 § Förlagsinsatser**

**1.** Styrelsen kan besluta att kapital i form av förlagsinsatser får tillskjutas föreningen. Sådana insatser får tillskjutas såväl av medlemmar som andra än medlemmar. Varje förlagsinsats medför företrädesrätt till årlig utdelning från det belopp som enligt den för räkenskapsåret fastställda balansräkningen står till föreningsstämmans förfogande sedan avdrag skett för vad som åtgår till täckande av ~~möjligen förefintlige~~eventuell förlust från föregående år och till reservfonden avsatts vad som enligt lag minst måste ~~minst~~ föras dit.

**2.** Företrädesrätten gäller framför såväl återbäring som utdelning på medlemskapitalet och övriga ändamål vartill angivna medel får användas. Utdelningen på förlagsinsatser får såvitt avser företrädesrätten inte överstiga vad som motsvarar riksbankens fastställda, vid varje tid gällande referensränta med tillägg av högst tio procentenheter av det nominella beloppet av de vid varje tillfälle hos föreningen under det förflutna räkenskapsåret inestående förlagsinsatserna.

**3.** Förekommer förlagsinsatser ska föreningsstämman årligen besluta att, i den utsträckning de för ändamålet tillgängliga medlen enligt föreningslagen förslår därtill, utdelning ska utgå på förlagsinsatserna enligt vad som anges i förlagsandelbevisen inom det högsta belopp som får tillämpas. Beslut får fattas om betalning av sista året/återstående utdelning vid inlösen av förlagsinsats.

**4.** Beslutad utdelning på förlagsinsatser förfaller till betalning inom två veckor från det beslutet därom fattats.

**5.** Styrelsen äger besluta vem som ska få tillskjuta förlagsinsats och dennas belopp samt de villkor som utöver vad som ovan sagts ska i varje särskilt fall iakttagas vid tillämpningen av denna paragraf.

## **~~10 a~~12 § Medlemskonto**

Varje medlem erhåller ett medlemskonto i banken. Till medlemskontot förs återbäring och utdelning på inbetalda insatser som ej inte överförs till medlems insatskonto.

## **~~11~~13 § Uppsägning**

Medlem, som upphör att vara låntagare hos banken anses därmed ha uppsagt sig till utträde ur sagt upp sitt medlemskap i föreningen. Uppsägning ~~till utträde~~ ska i övrigt ske skriftligen.

## **~~12~~14 § Uteslutning**

Medlem som bryter mot stadgarna eller skadar föreningen eller motverkar dess intressen eller ändamål eller iakttar denna inte grovt åsidosätter sina förpliktelser mot föreningen och inte rättar sig inte efter erhållen skriftlig varning från styrelsen kan av styrelsen uteslutas ur föreningen. Beslut om uteslutning ska delges den uteslutne i rekommenderat brev.



~~13~~

### **15 § Avgång**

Medlems avgång ur föreningen äger rum vid utgången av det räkenskapsår som infaller tidigast en månad sedan medlemmen ~~uppsagt sig till utträdes~~sagt upp sitt medlemskap eller uteslutits eller av annan omständighet som föranlett att avgången inträffat.

### **1416 § Avgången medlems rätt**

**1.** Medlem som avgått ur föreningen har rätt att få ut dels sina inbetalda insatser, dels vad som belöper på honom eller henne av beslutad vinstutdelning, i samma ordning som övriga medlemmar. En förutsättning för återbetalning av insatser är styrelsens godkännande. Återbetalning av inbetalda insatser sker efter den första ordinarie föreningsstämman som äger rum tidigast två år efter avgången genom överföring till medlemskontot. Styrelsen kan besluta om kortare återbetalningstid ~~för~~ särskilda fall.

**2.** Vid återbetalning äger föreningen tillgodogöra sig beloppet för reglering av förfallna motfordringar.

**3.** Om avgången medlem återinträder i föreningen innan insatserna har återbetalats upphör återbetalningen och det belopp som motsvarar obligatorisk insatsskyldighet tillgodoförs medlemmen såsom insats. Överskjutande del återbetalas i enlighet med ursprunglig återbetalningstid.

### **1517 § Förlust av rösträtt**

Medlem som uteslutits eller sagt upp ~~sig till utträdes~~sitt medlemskap förlorar genast rätten att delta i överläggningar och beslut om föreningens angelägenheter.





## STYRELSE OCH, REVISORER OCH FÖRENINGSGRANSKARE

### 1618 § Styrelse

1. Styrelsen består av lägst sex och högst tolv ledamöter. Föreningsstämman väljer ledamöter ~~samt~~och styrelseordförande.

2. Till ledamot av styrelsen kan väljas röstberättigad medlem, röstberättigad medlems make/maka, son och dotter, person som avses i ~~6 kap 4 § andra stycket FL 7 kap. 7 § lagen om ekonomiska föreningar~~ samt firmatecknare och person som är anställd i ansvarsställning hos medlem som är juridisk person.

3. Till ledamot av styrelsen kan även väljas annan lämplig person som inte tillhör de i föregående stycke nämnda kategorierna, dock högst två ledamöter.

4. Styrelseledamot väljs för tiden från ordinarie föreningsstämma t.o.m. ordinarie föreningsstämma året därefter.

### 1719 § Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen av den eller ~~dem~~de som styrelsen utser.

### 1820 § Räkenskapsår

Föreningens räkenskapsår är kalenderåret.

### 1921 § Årsredovisning

Styrelsen ska senast den 31 mars lämna sina redovisningshandlingar till revisorerna.

### 2022 § Revisorer

På ordinarie föreningsstämma ska årligen väljas lägst ~~två~~en och högst ~~fyr~~två ~~auktoriserade~~ revisorer jämte ~~suppleanter~~auktoriserade revisorssuppleanter för dem för tiden till och med nästa ordinarie föreningsstämma. ~~Lägst en av revisorerna och dennes suppleant ska vara auktoriserade revisorer.~~ Till revisor kan även utses auktoriserat revisionsbolag. Om ett auktoriserat revisionsbolag utses till revisor behöver inga revisorssuppleanter utses.

### 2123 § Revisionsberättelse

Revisorerna ska lämna sin revisionsberättelse senast den 30 april.



#### **24 § Föreningsgranskare**

1. På ordinarie föreningsstämma ska årligen väljas två medlemmar till föreningsgranskare jämte suppleanter för dem för tiden till och med nästa ordinarie föreningsstämma. Medlem som utses till föreningsgranskare ska i samband därmed avsäga sig alla andra eventuella förtroendeuppdrag i föreningen.

2. Till föreningsgranskare och suppleant för denne får endast utses röstberättigad medlem som har tillräcklig insikt och erfarenhet av verksamheten för att fullgöra uppdraget.

#### **25 § Föreningsgranskarnas uppdrag**

1. Föreningsgranskarna ska granska föreningens verksamhet ur ett medlemsperspektiv. De ska i sin granskning utgå ifrån relevant lagstiftning och föreningens stadgar.

2. Föreningsgranskarnas granskning ska genomföras utifrån medlemmarnas intressen. Granskningen ska omfatta granskning av huruvida föreningen driver en verksamhet som uppfyller 2 §, av styrelsens arbete under verksamhetsåret och av föreningens föreningsstyrning och interna kontroll.

3. Styrelsen, föreningschefen och varje regionstyrelse ska ge föreningsgranskaren tillfälle att genomföra granskningen. Föreningsgranskarna ska ha tillgång till sådan dokumentation som föreningsgranskarna bedömer nödvändig för att genomföra granskningen.

4. Stämman kan besluta om en arbetsordning för föreningsgranskarna.

#### **26 § Granskningsrapport**

Föreningsgranskarna ska efter varje räkenskapsår lämna en granskningsrapport till föreningsstämman. Granskningsrapporten ska sammanfatta föreningsgranskarnas granskning av verksamheten och vilka frågor som behandlats under året. Granskningsrapporten ska införas i årsredovisningen.



## **REGIONMÖTE, FÖRENINGSTÄMMA OCH FÖRENINGSRÅDFULLMÄKTIGE**

### **2227 § Region**

Föreningens verksamhetsområde ska av stämman indelas i regioner.

### **28 § Ordinarie regionmöte**

**1.** Medlemmarna ska genom styrelsens försorg kallas till

~~4.~~ ordinarie regionmöte ~~för~~där följande ärenden ska förekomma:

- ~~1)~~ Regionmötets öppnande
- ~~2)~~ Val av ordförande och vice ordförande för mötet
- ~~3)~~ Anmälan av protokollförare
- ~~4)~~ Fastställande av röstlängd
- ~~5)~~ Godkännande av dagordning
- ~~6)~~ Val av två personer att jämte mötets ordförande justera protokollet
- ~~7)~~ Fråga om mötet utlysts i behörig ordning
- ~~4)8)~~ Information om föreningens verksamhet för det gångna året, inklusive förslag till vinstdelning
- ~~9)~~ Beslut om antalet antal ledamöter, minst fyra och högst tio i regionstyrelsen
- ~~10)~~ Val av ledamöter, att utgöra regionstyrelse i regionstyrelsen
- ~~2)11)~~ Val av styrelseordförande i regionstyrelsen bland de valda ledamöterna för tiden intill nästa ordinarie regionmöte påföljande år,
  - ~~a)~~ val av ledamöter till regionstyrelse för tiden intill ordinarie regionmöte påföljande år,
- ~~3)12)~~ Val av fullmäktige jämte suppleanter till föreningsstämman för tiden intill nästa ordinarie regionmöte hållits. Vid val av suppleanter ska beslutas i vilken ordning dessa ska tjänstgöra,
- ~~13)~~ Beslut om antal ledamöter i regionvalberedning
- ~~14)~~ Val av regional valberedning samt ledamöter i regionvalberedningen för tiden intill nästa ordinarie regionmöte
- ~~4)15)~~ Val av ordförande i regionvalberedning bland de valda ledamöterna för tiden intill ~~dess~~ nästa ordinarie regionmöte hållits,
- ~~16) av~~ Behandling av inkomna motioner och ärenden från medlem
- ~~5)17)~~ Behandling av ärende framfört av regionstyrelsen eller styrelsen för mötet framlagda ärenden,
- ~~6)18)~~ Övriga ärenden som mötet beslutar uppta behandla
- ~~19)~~ Avslutande av regionmöte

**2.** Ordinarie regionmöte ska hållas senast under maj månad varje år.



3. Medlem som önskar hänskjuta ett ärende (motion) till ordinarie regionmöte ska skriftligen anmäla ärendet till regionstyrelsen senast den 31 januari varje år. Regionmötet kan sedan besluta att hänskjuta motionen till föreningsstämman och i så fall ska regionstyrelsen skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast sju dagar efter regionmötet. Motionären kan begära att motionen hänskjuts till föreningsstämman oavsett beslut på regionmötet genom att skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast sju dagar efter regionmötet.

### 29 § Extra regionmöte

Medlemmarna ska genom styrelsens försorg kallas till extra regionmöte för:

- a) ärenden i vilka ~~styrelsen~~ regionstyrelsen finner att uttalande från regionmöte bör inhämtas ~~samt, och~~
- b) val för tid som återstår av ~~den ovan vid punkt 1 d) angivna mandatperioden av fullmäktigfullmäktiges mandatperiod~~ dels då av regionmöte vald ~~fullmäktigfullmäktige~~ avgått eller förlorat sin rösträtt och suppleant icke finns, dels då extra regionmöte för val av ~~fullmäktigfullmäktige~~ skriftligen påfordrats av minst en tiondel av samtliga röstberättigade medlemmar inom regionen.

~~Ordinarie regionmöte ska hållas senast under maj månad varje år.~~

~~Vid regionmöte har varje röstberättigad medlem hänförlig till regionen en röst. Medlems rätt vid regionmöte utövas av medlemmen personligen eller genom ombud med skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakt gäller högst ett år från utfärdandet. Ingen får på grund av fullmakt företräda fler än en medlem.~~

### 30 § Fullmäktige

1. Till fullmäktigfullmäktige och suppleant för denne får endast utses röstberättigad medlem.

~~Fullmäktig~~2. Fullmäktige samt suppleant väljs till föreningsstämman för varje gång som antalet röstberättigade medlemmar inom regionen vid senaste årsskifte är jämnt delbart med antalet röstberättigade medlemmar per mandat, beräknat utifrån att totalt 43 fullmäktige ska väljas i föreningen, därvid överskott i antalet röstberättigade medlemmar berättigar till extra ~~fullmäktigfullmäktige~~ jämte suppleant efter överskottets storlek i fallande ordning.

3. Till fullmäktige kan inte väljas person som är ledamot i styrelsen.

### 31 § Regionstyrelse och regionvalberedning

1. Regionstyrelse består av lägst fem och högst nio ledamöter. Till ledamot i regionstyrelse kan väljas röstberättigad medlem, röstberättigad medlems make/maka, barn, person som avses i 7 kap. 7 § lagen om ekonomiska föreningar samt



firmatecknare och person som är anställd i ansvarsställning hos medlem som är juridisk person.

2. Regionmöte väljer ledamöter och ordförande till regionstyrelsen. Ledamot i regionstyrelse väljs för tiden från ordinarie regionmöte till dess ordinarie regionmöte hålls under andra räkenskapsåret efter valet; mandattiden ska dock bestämmas så att halva antalet styrelseledamöters mandattid avslutas varje år.

3. Varje region ska ha en regionvalberedning för att bereda regionmötets beslut i valfrågor. Regionvalberedning består av lägst tre och högst fem ledamöter.

### 32 § Kallelser, röster, fullmakt m.m.

1. Kallelse till regionmöte sker efter styrelsens beslut antingen genom annons i minst en av de inom regionen allmänt spridda nyhetstidningarna eller genom ~~skriftliga meddelanden~~ skriftligt meddelande till samtliga röstberättigade medlemmar hänförliga till regionen. Kallelseåtgärden ska vara vidtagen senast två veckor före ordinarie och senast en vecka före extra regionmöte. ~~Medlem som önskar delta i regionmöte ska anmäla detta till regionkontoret senast två arbetsdagar före mötet.~~

2. Vid regionmöte har varje röstberättigad medlem hänförlig till regionen en röst. Medlems rätt vid regionmöte utövas av medlemmen personligen eller genom ombud med skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakt gäller högst ett år från utfärdandet. Ingen får på grund av fullmakt företräda fler än en medlem.

~~Medlem som önskar hänskjuta ett ärende till ordinarie regionmöte ska skriftligen anmäla ärendet till regionstyrelsen senast tre veckor före mötet.~~

3. Närmare bestämmelser om region, regionmöte och regionstyrelse utfärdas av styrelsen.

23



## FÖRENINGSTÄMMA OCH FÖRENINGSRÅD

### 33 § Föreningsstämma

1. De 43 på regionmötena utsedda fullmäktige utgör föreningsstämma och utövar helt dennas befogenheter.

2. Ordinarie föreningsstämma hålls årligen inom sex månader efter utgången av varje räkenskapsår på en av styrelsen anvisad ort inom föreningens geografiska verksamhetsområde i Sverige.

3. Extra föreningsstämma hålls då styrelsen finner sådan erforderlig eller då det för behandling av uppgivet ärende skriftligen påfordras av minst en tiondel av föreningens röstberättigade fullmäktige eller av en revisor.

4. Vid föreningsstämma har varje ~~fullmäktig~~fullmäktige en röst. Röstberättigad är endast ~~fullmäktig~~fullmäktige som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen ~~eller~~och banken och som inte ~~uppsagt sig till utträdesagt upp sitt medlemskap~~ eller uteslutits ur föreningen.

5. Styrelsens ledamöter, ~~verkställande direktör alternativt verkställande tjänsteman~~föreningschef, valberedning, föreningsgranskarna och revisorerna jämte suppleanter för de nu nämnda har rätt att delta i föreningsstämmans överläggningar, med rätt att yttra sig och framställa förslag. Av styrelsen inbjudna personer har rätt att närvara och efter särskilt medgivande rätt att yttra sig.

6. Omröstning på föreningsstämma i sakfrågor sker öppet om ~~ej~~inte stämman beslutar annat. ~~Omröstning~~Vid personval då föreslagna kandidater är fler än tillgängliga platser sker omröstning dock med slutna sedlar.

24

### 34 § Kallelse till föreningsstämma

1. Kallelse till föreningsstämma ska ske genom ~~brev med postens~~skriftligt meddelande eller via ~~elektroniskt media~~elektronisk distributionskanal.

2. Kallelse ska ske tidigast sex och senast två veckor före ordinarie eller extra föreningsstämma.

3. Kallelsetiden ska gälla även om extra föreningsstämma ska behandla en fråga om ändring av stadgarna, en fråga om likvidation eller en fråga om föreningen ska gå upp i en annan juridisk person genom fusion.

### 2535 § Ärenden vid föreningsstämma

Vid ordinarie föreningsstämma ska följande ärenden förekomma:



- 1) ~~4.~~ Föreningsstämmans öppnande
- ~~4)2)~~ Val av ordförande och vice ordförande för stämman
- ~~2)3)~~ 2. ~~Anmälan av protokollförare~~
- ~~3)4)~~ 3. ~~Fastställande av röstlängd,~~
- 5) ~~4.~~ Godkännande av dagordning
- ~~4)6)~~ Val av två personer att jämte ordföranden justera stämmans protokoll
- ~~5)7)~~ 5. ~~Fråga om stämman utlysts i behörig ordning~~
- ~~6)8)~~ 6. ~~Styrelsens redovisningshandlingar för det senaste räkenskapsåret~~
- ~~7)9)~~ 7. ~~Revisorernas berättelse och, i förekommande fall, koncernrevisionsberättelse~~
- 10) ~~8.~~ Föreningsgranskarnas granskningsrapport
- ~~8)11)~~ Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt, i förekommande fall, koncernresultaträkning och koncernbalansräkning
- ~~9)12)~~ 9. ~~Beslut om dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen~~
- ~~10)13)~~ 10. ~~Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna~~
- ~~11)14)~~ 11. ~~Bestämmande av ersättning till den som enligt dessa stadgar ska väljas till olika uppdrag inom föreningen~~
- ~~12)15)~~ 12. ~~Fastställande av antal samt val av styrelseledamöter och styrelseordförande~~
- ~~13)16)~~ 13. ~~Fastställande av antal samt val av revisorer jämte suppleanter~~
- 17) ~~14.~~ Val av föreningsgranskare jämte suppleanter
- ~~14)18)~~ Fastställande av antal samt val av valberedning och dess ordförande
- ~~15.~~ Val av ombud och suppleanter till stämmor i organisationer, till vilka föreningen är ansluten, samt ombud för föreningen vid bolagsstämma i banken.
- ~~15)19)~~ 16. ~~Ärenden som av styrelsen, regionmöte eller medlem i enlighet med 28 § tredje stycket hänskjutits till stämman~~
- ~~16)20)~~ 17. ~~Övriga ärenden som enligt lag kan förekomma på stämman.~~

~~Medlem eller regionmöte som önskar hänskjuta ett ärende till ordinarie föreningsstämma ska skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast tre veckor före stämman~~36.

## ~~26~~ § Valberedning

Föreningen ska ha en valberedning för att bereda föreningsstämmans beslut i val- och arvodesfrågor. Föreningsstämman ska besluta om en arbetsordning för valberedningen.

## ~~27~~37 § Föreningsråd

Föreningen ska ha ett föreningsråd i vilken två ledamöter från varje regionstyrelse ingår. Föreningsrådet är föreningens rådgivande organ med huvudsakligt syfte att möjliggöra en effektiv dialog mellan regionalt förtroendevalda och styrelse. Föreningsstämman ska besluta om en arbetsordning för föreningsrådet.



## ÖVRIGA BESTÄMMELSER

### **2838 § Meddelanden**

Andra meddelanden till medlemmar och fullmäktige än kallelse till föreningsstämma och regionmöte ska ske skriftligen.

### **2939 § Vinstfördelningsgrunder m.m.**

Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning ska, med de begränsningar som framgår av 912 kap. 3-~~§ FL-4~~ §§ lagen om ekonomiska föreningar, av föreningsstämman disponeras enligt följande.

1. Utdelning på förekommande förlagsinsatser enligt ~~4011~~ § dessa stadgar. Vad därefter återstår ska
2. fonderas och/eller
3. föras i ny räkning och/eller
4. utgå som utdelning på inbetalda insatser och/eller
5. fördelas mellan medlemmarna i förhållande till medlemmarnas ordinarie räntebetalningar under året till föreningen eller banken och/eller
6. användas för i ~~9 kap 5 § FL~~ 12 kap. 6 § lagen om ekonomiska föreningar angivet ändamål.

### **3040 § Beloppsbegränsning vid vinstutdelning**

Föreningsstämman får inte besluta om vinstutdelning av större belopp än vad styrelsen föreslagit eller godkänt.

### **41 § Behållna tillgångar vid upplösning**

Vid föreningens upplösning ska av de behållna tillgångarna medlemmarna först utfå sina inbetalda insatser. Vad härigenom återstår ska fördelas mellan medlemmarna i förhållande till deras inbetalda obligatoriska insatser. Vid denna beräkning ska dock inte ingå sådana obligatoriska insatser som inbetalts senare än ett år före dagen för styrelsens beslut att hänskjuta frågan om föreningens upplösning till stämman.

### **3142 § Tillämplig lag**

Lagen (~~1987:667~~2018:972) om ekonomiska föreningar (~~FL~~)

---

Stadgarna antagna vid föreningsstämma den ~~27 april 2017~~.





Anteckningar

1. Valbar till regionstyrelse är person som uppfyller reglerna i 16 § 2 st, och har goda insikter beträffande lantbrukets förhållanden inom regionen

[datum].



## ÄNDRINGSTABELL FÖR STADGEUPPDATERING 2020

Relevant paragraf	Införd ändring:	Ändringens syfte:
Genomgående ändring.	Försättsblad, innehållsförteckning, styckesnumrering av långa paragrafer.	I syfte att göra stadgarna mer lättlästa och förenkla hänvisningar till olika paragrafer.
Genomgående ändringar.	Äldre språkbruk som ex. "ej", "eljest", "uppsagt sig till utträde" har ändrats till enklare motsvarigheter som ex. "inte", "annars", "sagt upp sitt medlemskap"  Vissa andra redaktionella/språkliga justeringar har även införts.	I syfte att göra stadgarna mer lättlästa genom att lätta upp onödigt krånglig språk.  Notera att dessa mindre ändringar <i>inte</i> kommer att förklaras närmare. Hänvisning görs till bilagd mark-up.
1 §	"Firma" har ändrats till "företagsnamn"	Ändrad med anledning av den nya lagen om ekonomiska föreningar (FL) (se 3 kap. 1 § p. 1 FL).
2 §	Tillägg av: "och verksamhet" i rubriken och "i sin verksamhet" i paragraftexten.	I syfte att förtydliga att föreningen har en ekonomisk verksamhet.
3 §	Stockholms "kommun"	Tillägget har gjorts för att förtydliga i vilken ort föreningens styrelse har sitt säte.
5 §		Språkliga justeringar.



## Landshypotek Bank

8 § st. 3	Tillägg av "upp till sin insatsskyldighet"  Språklig justering genom tillägg av "de"	Ett förtydligande av i vilka fall medlemmar har rätt att göra förtida insatsbetalning.  Denna rätt är inte tänkt att innefatta överinsatser.
9 § st. 1 och 2		Språkliga justeringar.
9 § st. 3	"i enlighet med styrelsens beslut med iakttagelse av FL:s regler"  har ersatts av  "efter den första ordinarie föreningsstämman som äger rum tidigast två år efter uppsägningen. Styrelsen kan besluta om kortare återbetalningstid i särskilda fall"	När en medlems överinsats sägs upp till utbetalning hanteras utbetalningen på samma sätt oavsett om styrelsen har beslutat om uppsägningen eller om medlemmen sagt upp överinsatserna till betalning (jmf. med 9 § st. 4).  I praktiken betalas samtliga överinsatser ut tidigast två år efter uppsägningen. Ändringen är införd för att förtydliga detta.
9 § st. 4		Språkliga justeringar.
10 § st. 2	"förrän" har ersatts av "gentemot föreningen innan"	Språklig justering. Ingen ändring i sak.
11 §		Språkliga justeringar.



Landshypotek Bank

12 §		Språkliga justeringar
13 §		Språkliga justeringar
14 §	"iaktar denna inte" har ersatts av "grovt åsidosätter"	Ändrad med anledning av föreningslagen (se 4 kap. 8 § p. 1 FL).
15 §		Språkliga justeringar.
16 §		Språkliga justeringar.
17 §		Språkliga justeringar.
18 §		Språkliga justeringar och uppdatering av hänvisning.
19 §		Språkliga justeringar.
22 §	Antalet auktoriserade revisorer har ändrats från två-fyra till en-två. "Om ett auktoriserat revisionsbolag utses till revisor behöver inga revisorssuppleanter utses"	Ändrad mot bakgrund av att de förtroendevalda revisorerna tas bort och ersätts med föreningsgranskare. I praktiken utses inte suppleant till auktoriserat



		revisionsbolag. Ändring införd för att motsvara detta.
Ny 24 §	<p>1. På ordinarie föreningsstämma ska årligen väljas två medlemmar till föreningsgranskare jämte suppleanter för dem för tiden till och med nästa ordinarie föreningsstämma. Medlem som utses till föreningsgranskare ska i samband därmed avsäga sig alla andra eventuella förtroendeuppdrag i föreningen.</p> <p>2. Till föreningsgranskare och suppleant för denne får endast utses röstberättigad medlem som har tillräcklig insikt och erfarenhet av verksamheten för att fullgöra uppdraget.</p>	<p>Föreningsgranskarna ersätter de tidigare förtroendevalda revisorerna.</p> <p>Mandattiden följer de auktoriserade revisorernas. Det har inte bedömts önskvärt att en föreningsgranskare samtidigt innehar annat förtroendeuppdrag i föreningen (som ex. att sitta i styrelse eller regionstyrelse).</p> <p>Enligt Kodens princip 2.4 (<i>Stämman</i>) ska stämman välja en eller flera personer att granska verksamheten ur ett medlemsperspektiv och lägga fram en granskningsrapport till stämman.</p>
Ny 25 §	<p>1. Föreningsgranskarna ska granska föreningens verksamhet ur ett medlemsperspektiv. De ska i sin granskning utgå ifrån relevant lagstiftning och föreningens stadgar.</p> <p>2. Föreningsgranskarnas granskning ska genomföras utifrån medlemmarnas intressen. Granskningen ska omfatta granskning av huruvida föreningen driver en verksamhet som uppfyller 2 §, av styrelsens arbete under verksamhetsåret och av föreningens föreningsstyrning och interna kontroll.</p>	<p>Föreningsgranskarnas uppdrag är översiktligt beskrivet i stadgarna och fastställs sedan mer detaljerat genom en arbetsordning som antas av föreningsstämman.</p>



	<p>3. Styrelsen, föreningschefen och varje regionstyrelse ska ge föreningsgranskaren tillfälle att genomföra granskningen. Föreningsgranskarna ska ha tillgång till sådan dokumentation som föreningsgranskarna bedömer nödvändig för att genomföra granskningen.</p> <p>4. Stämman kan besluta om en arbetsordning för föreningsgranskarna.</p>	
Ny 26 §	<p>Föreningsgranskarna ska efter varje räkenskapsår lämna en granskningsrapport till föreningsstämman. Granskningsrapporten ska sammanfatta föreningsgranskarnas granskning av verksamheten och vilka frågor som behandlats under året. Granskningsrapporten ska införas i årsredovisningen.</p>	<p>Bestämmelsen fastställer att föreningsgranskarna ska ta fram en granskningsrapport såsom sker i praktiken idag av de förtroendevalda revisorerna.</p>
Ny 27-29 §§ (motsvarar 22 §)	<p>Den tidigare 22 § har blivit uppdelad i ett antal mindre paragrafer.</p>	<p>Uppdelningen har gjorts i syfte att bli mer lättläst och sammanhängande.</p>
28 § st. 1	<p>Ny: Medlemmarna ska genom styrelsens försorg kallas till ordinarie regionmöte där följande ärenden ska förekomma:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Regionmötets öppnande</li><li>2) Val av ordförande och vice ordförande för mötet</li><li>3) Anmälan av protokollförare</li><li>4) Fastställande av röstlängd</li><li>5) Godkännande av dagordning</li><li>6) Val av två personer att jämte mötets ordförande justera protokollet</li><li>7) Fråga om mötet utlysts i behörig ordning</li><li>8) Information om föreningens verksamhet för det gångna året inklusive förslag till vinstdelning</li></ol>	<p><i>Medlemskommitténs förslag.</i></p> <p>Listan över ärenden som ska behandlas på regionmöte har ersatts av en mer detaljerad lista i syfte att tydliggöra vad som ska behandlas på regionmöte samt att säkerställa att alla regionmöten hanterar samma frågor.</p>



	<p>9) Beslut om antal ledamöter i regionstyrelsen 10) Val av ledamöter i regionstyrelsen 11) Val av styrelseordförande i regionstyrelsen bland de valda ledamöterna för tiden intill nästa ordinarie regionmöte 12) Val av fullmäktige jämte suppleanter till föreningsstämma för tiden intill nästa ordinarie regionmöte 13) Beslut om antal ledamöter i regionvalberedning 14) Val av ledamöter i regionvalberedningen för tiden intill nästa ordinarie regionmöte 15) Val av ordförande i regionvalberedning bland de valda ledamöterna för tiden intill nästa ordinarie regionmöte 16) Behandling av inkomna motioner och ärenden från medlem 17) Behandling av ärende framfört av regionstyrelsen eller styrelsen 18) Övriga ärenden som mötet beslutar behandla 19) Avslutande av regionmöte</p>	
28 § st. 2		Bestämmelsen har endast flyttats och ingen materiell ändring har skett.
28 § st. 3	<p>Medlem som önskar hänskjuta ett ärende (motion) till ordinarie regionmöte ska skriftligen anmäla ärendet till regionstyrelsen senast den 31 januari varje år. Regionmötet kan sedan besluta att hänskjuta motionen till föreningsstämman och om så beslutas ska regionstyrelsen skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast sju dagar efter regionmötet. Motionären kan begära att motionen hänskjuts till föreningsstämman oavsett beslut på regionmötet genom att skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast sju dagar efter regionmötet.</p>	<p><i>Medlemskommitténs förslag</i></p> <p>I nuvarande stadgar ska motioner lämnas in senast tre veckor före regionmöte och föreningsstämma. Förslaget innebär att alla motioner ska lämnas in senast den 31 januari.</p> <p>Syftet är att motionerna ska behandlas på regionmötet först för att säkerställa de demokratiska processerna och för att motionerna ska hinna beredas inför fullmäktige och föreningsstämma.</p>



Ny 29 §		Motsvarar tidigare lydelse i 22 §.
30 § st. 1 och 2		Språkliga justeringar.
30 § st. 3	Till fullmäktige kan inte väljas person som är ledamot i styrelsen	Person som sitter i föreningens styrelse anses inte lämplig att även företräda föreningens medlemmar som fullmäktig.
Ny 31 §	<p>1. Regionstyrelsen består av lägst fem och högst nio ledamöter. Till ledamot i regionstyrelse kan väljas röstberättigad medlem, röstberättigad medlems make/maka, barn, person som avses i 7 kap. 7 § lagen om ekonomiska föreningar samt firmatecknare och person som är anställd i ansvarsställning hos medlem som är juridisk person.</p> <p>2. Regionmöte väljer ledamöter och ordförande till regionstyrelsen. Ledamot i regionstyrelse väljs för tiden från ordinarie regionmöte till dess ordinarie regionmöte hålls under andra räkenskapsåret efter valet; mandattiden ska dock bestämmas så att halva antalet styrelseledamöters mandattid avslutas varje år.</p> <p>3. Varje region ska ha en regionalvalberedning för att bereda regionmötets beslut i valfrågor.</p>	<p><i>Medlemskommitténs förslag.</i></p> <p><b>Antal ledamöter i regionstyrelse:</b> Antalet styrelseledamöter ska vara mellan fem och nio stycken för att:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Säkerställa flexibilitet i perioder med hög arbetsbelastning</li><li>• Ge unga att fortsätta i styrelserna vid förändrade familjesituationer.</li></ul> <p><b>Valbar till regionstyrelse:</b> motsvarar bestämmelsen om vem som är valbar till styrelsen.</p> <p><b>Mandattider:</b> I syfte att förvalta de resurser som läggs ned i styrelseledamöternas utbildning föreslås att mandatperioden ska vara på två år. Halva styrelsen byts ut varje år.</p> <p><b>Valberedningen:</b></p>





## Landshypotek Bank

	Regionalvalberedningen består av lägst tre och högst fem ledamöter. ”	Reglerar regionalvalberedning.
32 § st. 1	<p>Borttag av: Medlem som önskar delta i regionmöte ska anmäla detta till regionkontoret senast två arbetsdagar för mötet.</p> <p>Borttag av: Medlem som önskar hänskjuta ett ärende till ordinarie regionmöte ska skriftligen anmäla ärendet till regionstyrelsen senast tre veckor före mötet.</p>	<p>Språklig justeringar.</p> <p>Anmälningstid för medlem om två dagar innan regionmöte har tagits bort.</p> <p>Detta har inneburit praktiska problem för regioner med många deltagare. Varje region ska själv få bestämma anmälningstid till regionmöte.</p> <p>Motionsförfarandet hanteras nu i 28 § st. 3. Se ovan.</p>
32 § st 2		Bestämmelsen har flyttats men motsvarar tidigare lydelse.
33 § st. 4		Språkliga justeringar.
33 § st. 5	”verkställande direktör alternativt verkställande tjänsteman” har ersatts av ”föreningschef, valberedning, föreningsgranskarna”	Ändring av benämningen av föreningschefen. Tillägg för de kategorier av personer som har rätt att delta vid föreningsstämman.
33 § st. 6	Vid personval då föreslagna kandidater är fler än tillgängliga platser sker omröstning dock med slutna sedlar	Förtydligande av när omröstning ska ske med slutna sedlar.



34 §		Språkliga justeringar.
35 §	<p>Tilllägg av:</p> <p>1) Föreningsstämmans öppnande</p> <p>2) Val av ordförande och vice ordförande för stämman</p> <p>5) Godkännande av dagordning</p> <p>10) Föreningsgranskarnas granskningsrapport</p> <p>17) Val av föreningsgranskare jämte suppleanter</p> <p>19) Ärenden som av styrelsen, regionmöte eller medlem i enlighet med 28 § tredje stycket hänskjutits till stämman</p> <p>Borttag av tidigare 15. Val av ombud och suppleanter till stämmor i organisationer, till vilka föreningen är ansluten, samt ombud för föreningen vid bolagsstämma i banken</p> <p>Borttag av: Medlem eller regionmöte som önskar hänskjuta ett ärende till ordinarie föreningsstämma ska skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast tre veckor före stämman.</p>	<p>Justering av dagordningen vid föreningsstämman i syfte att förtydliga vilka ärenden som ska förekomma vid stämman.</p> <p>Tilläggen av punkterna 1), 2) och 5) motsvarar sådana punkter som alltid hanteras på stämman.</p> <p>Tilllägg av punkt 10) och 17) är följdändringar för införandet av föreningsgranskare.</p> <p>Tilllägg i punkt 19) för att hänvisa till det nya motionsförfarandet.</p> <p>Tidigare punkt 15 har tagits bort då detta bedöms falla inom styrelsens behörighet och är inte en punkt som måste beslutas av stämman.</p> <p>Följdändring av nytt motionsförfarande.</p>
39 §		Korrigerings av hänvisningar till lag och stadgar.



Landshypotek Bank

Ny 40 §	Föreningsstämman får inte besluta om vinstutdelning av större belopp än vad styrelsen föreslagit eller godkänt	Bestämmelse som följer enligt FL. Förs in i förtydligande syfte.
42 §		Uppdatering av SFS-nummer till den nya föreningslagen.