



Landshypotek Bank

Hållbarhetspolicy

C. 2

Version 3.0

Konfidentialitetsgrad: Klass 0 – Publik information

6 september 2018

Upprättad av: Hållbarhetschef

Fastställd av: Styrelsen i Landshypotek Bank





Innehållsförteckning

1 Inledning	2
2 Hållbarhetsstyrning, redovisning och genomförande	2
3 Bankens affärsmodell	2
4 En bank för en hållbar landsbygd	2
5 Hållbarhet genom ansvar	3
5.1 Ekonomiskt ansvar	4
5.2 Socialt ansvar	5
5.3 Miljöansvar.....	6
6 Versionshistorik	7



1 Inledning

Syftet med denna policy är att fastställa den inriktning som Landshypotek Banks (banken) hållbarhetsarbete ska ha samt hur hållbarhet ska genomsyra verksamheten. Hållbarhet innefattar alla aspekter av bankens verksamhet, som långgivare, arbetsgivare, marknads- och samhällsaktör, och i förhållande till alla bankens intressenter som bankens kunder, ägare, medarbetare, investerare och leverantörer.

2 Hållbarhetsstyrning, redovisning och genomförande

Hållbarhetsfrågor ska vara integrerade i bankens hela verksamhet. Bankens styrelse beslutar årligen om hållbarhetspolicy och ska löpande följa upp måluppfyllelse och utvärdera bankens hållbarhetsarbete. VD ansvarar för bankens insatser och resultat inom hållbarhet. Ansvaret är delegerat till bankens hållbarhetschef som ingår i bankens ledning. Banken redovisar årligen arbetet inom hållbarhet i hållbarhetsredovisningen. Hållbarhetsredovisningen är integrerad i bankens årsredovisning i enlighet med årsredovisningslagen.

3 Bankens affärsmodell

Banken är hela landets bank. Från dess att den första hypoteksföreningen bildades 1836 har banken haft som huvuduppgift att finansiera svenskt jord- och skogsbruk.

Banken är ett helägt dotterbolag till Landshypotek Ekonomisk Förening (föreningen). Bankens lånekunder inom jord och skog är medlemmar i föreningen, och därigenom indirekta ägare av banken. Som medlem och kund finns därför en möjlighet, och en skyldighet, att investera och därigenom engagera sig i den egna banken.

Medlemsnyttan är central i bankens verksamhet. Denna innebär att samtliga medlemmar kan ta del av bankens överskott i form av utdelning, att banken kan erbjuda goda villkor och att banken kan fortsätta att utvecklas för att möta externa krav från intressenter. Genom organisationsformen tar bankens lånetagare, tillika ägare, ett långsiktigt ansvar för banken så att den kan fortsätta att arbeta för att enskilda jord- och skogsbrukare kan stärka och utveckla sitt företagande.

Banken erbjuder utöver ovan nämnda huvuduppgift bolån till hus och sparande för alla.

4 En bank för en hållbar landsbygd

Banken möjliggör boende och verksamhet på landsbygden. Bankens hållbarhetspolicy utgår därför från kunderna och kundernas verksamhet. Bankens kärnkunder driver



företag inom jord och skog. Den levande landsbygden och den växande skogen skapar tillväxt och jobb, vilket är grundstenar till välfärd och näringsliv. Genom att banken möjliggör investeringar i landsbygdsföretag bidrar den därigenom till detta. Banken ser på hållbarhet ur såväl ekonomiska, sociala och miljömässiga perspektiv.

Banken ska verka för ett rikare liv i hela landet. Banken ska bidra till en långsiktig utveckling av det svenska landskapet och skapa förutsättningar för alla att bo och verka på den svenska landsbygden. Hit hör aktiva jord-och skogsbrukare, entreprenörer och boende utanför storstäderna vilken möjliggör närproducerad mat, god miljö, välskötta skogar och öppna landskap. Banken ska vidare arbeta för ett hållbart samhälle bl.a. genom att bidra till att säkerställa tillgången till närproducerad mat och skogsråvara.

Banken har en stark tilltro till jord-och skogsföretagens möjligheter för ekonomisk hållbar utveckling idag och i framtiden. Många lösningar på hållbarhetsutmaningarna finns hos företagen på den svenska landsbygden:

- Skogen kan vara en viktig faktor i omställningen mot det fossilfria samhället. Skogen är förnybar, bidrar till nya miljövänliga bränslen och utgör råvara för en rad produkter.
- Maten som produceras på svenska gårdar är av hög kvalitet. Produktionen håller en mycket god nivå när det gäller miljö och djurhållning.
- Jord- och skogsbruket bidrar till ökad biologisk mångfald och god förvaltning av naturen.
- Jord- och skogsbruket skapar arbetstillfällen och möjlighet att bo och leva i hela landet.

Som bank ska vi bidra till att nå dessa lösningar genom att fortsätta göra finansiering möjlig för dessa företag. Bankens verksamhet säkerställer även att fler kan bo och arbeta utanför städerna, vilket ger både staden och landsbygden en hållbar framtid.

5 Hållbarhet genom ansvar

Genom långsiktiga affärsrelationer, riskmedvetenhet samt en förståelse för bankens roll i samhället ska banken säkerställa att verksamheten bedrivs på ett hållbart sätt. Banken ska bedriva verksamheten hållbart genom att ekonomiska, miljömässiga och sociala perspektiv ska beaktas.

Genom att ta ekonomiskt, socialt och miljömässigt ansvar ska banken arbeta för att vara en hållbar aktör i samhället.



5.1 Ekonomiskt ansvar

För att vara en hållbar bank krävs att banken tar ekonomiskt ansvar. Banken ska erbjuda en sund och hållbar finansiering av såväl banken som bankens kunder, arbeta mot ekonomisk brottslighet och att se till att höga etiska krav upprätthålls i bankens verksamhet.

Sund och hållbar kreditgivning

Banken ska ta ekonomiskt ansvar genom att erbjuda en sund och hållbar finansiering av bankens kunder. Banken ska erbjuda en ansvarsfull kreditgivning och banken har ett ansvar att bidra till ekonomisk trygghet för våra kunder, men även att vara en del av det finansiella systemet som ska säkerställa en långsiktig och stabil ekonomi för hela samhället. Bankens kreditpolicy sätter ramarna för en sund och ansvarsfull kreditgivning där en god och långsiktig kreditportfölj skyddar banken, och i förlängningen dess ägare, mot kreditförluster.

En sund och ansvarsfull kreditgivning innebär att banken är tydlig och öppen kring villkor och produkter samt att försäljning och marknadsföring sker på ett måttfullt och ansvarsfullt sätt. Kunderna ska känna sig trygga med banken och förstå de villkor som erbjuds då det är viktiga ekonomiska beslut de står inför. Banken ska tillämpa enkelhet, tydlighet och transparens i kreditprocessen.

Sund och hållbar finansiering av banken

Banken ska säkerställa ansvarsfulla investeringar genom att integrera hållbarhetsaspekter i bankens investeringsbeslut. Som en del i den målsättningen har Banken fattat beslut om att placeringar i likviditetsportföljen inte får göras i verksamheter som har fokus på fossil energiproduktion, kärnkraft, forskning och/eller utveckling av vapen, potentiellt miljömässigt negativ resursutvinning (som t.ex. sällsynta jordartsmetaller eller fossila bränslen), hasardspel eller tobak.

Banken ska möta de ständigt förändrade förväntningarna och kraven från investerare och marknaden i stort. Det ställer krav på banken utöver rent ekonomiska aspekter såsom exempelvis emissioner, erbjudanden, dokumentation och rapportering.

Arbete mot ekonomisk brottslighet

Banken ska ha högt ställda krav för att motverka penningtvätt och finansiering av terrorism som är internationella problem som utgör allvarliga hot mot samhället. Banken arbetar förebyggande med att motverka finansiell brottslighet och har som finansiell aktör en skyldighet att bedöma och minimera risken för att verksamheten utnyttjas för penningtvätt eller finansiering av terrorism vilket primärt styrs genom bankens policy om åtgärder mot penningtvätt och finansiering av terrorism. Relevanta styrdokument är publika och revideras årligen för att säkerställa att de möter omvärldens krav och förväntningar.



Etik

Banken och dess medarbetare ska alltid handla etiskt och objektivitet är av stor vikt varje gång banken inleder en affärsförbindelse. Medarbetare får aldrig handlägga ett ärende där objektiviteten kan ifrågasättas. Om det finns risk för jäv eller annan intressekonflikt ska ärendet överlämnas till annan för att undvika denna risk.

Att upprätthålla banksekretess är en central skyldighet för bankens medarbetare. Banksekretessen ger inte bara en ekonomisk trygghet för våra kunder utan utgör även grunden till en långsiktig och god relation till våra kunder.

Bankens etikpolicy och policy för intressekonflikter är publika och är viktiga redskap för att ge vägledning åt bankens medarbetare i etiska frågor.

5.2 Socialt ansvar

För att vara en hållbar bank krävs även ett socialt ansvar. Banken ska göra det möjligt att bo och leva i hela landet – idag och imorgon. Banken har ett ansvar mot medarbetare och genom att vara en samhällsaktör kan banken även bli en socialt hållbar aktör.

Långsiktiga kundrelationer

Bankens kundrelationer är ofta långa och varar inte sällan över generationer. Det tar närmare 80 år för en skog att växa upp vilket betyder att det våra kunder planterar idag avverkas av framtida generationer. Kunderna genomför ofta någon gång under livet generationsskiften och banken ska bistå och finnas för våra kunder i dessa skeden. Genom långvariga relationer kan banken se potentialen, men även behoven, för framgångsrika ägarskiften. Bankens engagemang och investeringar i kunderna bidrar till arbetstillfällen och sysselsättning i samhället.

Medarbetare

En av bankens främsta tillgångar är medarbetarna. Banken har kontor runt om i landet för att vara nära våra kunder och för att bevara och utöka den lokala kännedomen som är av stor vikt vid en ansvarsfull kreditgivning och långsiktig kundrelation. Detta skapar även möjligheter för bankens medarbetare att bo utanför städerna. Som arbetsgivare vägleds banken av våra medarbetarskapsprinciper – kunddriv, handlingskraft, glädje och tillsammans. Bankens grundsyn är alla människors lika värde och ingen ska diskrimineras på grund av etnisk bakgrund, religion, fysiskt eller psykiskt funktionshinder, ålder, kön, sexuell läggning eller av något annat skäl. Olika erfarenheter ska ses som en tillgång och banken ska rekrytera efter kompetens.

Samhällsaktör och samarbeten

Banken ska verka för att kompetensen inom de gröna näringarna utvecklas. Banken ska ta ett ansvar som samhällsaktör för att stödja och driva initiativ och frågor som är viktiga



för bankens kunder och för att möjliggöra en levande landsbygd. Banken ska vara delaktig i samarbeten med målsättningen att bidra till en hållbar utveckling inom de areella och gröna näringarna genom kunskapsutveckling.

5.3 Miljöansvar

Som en hållbar bank ska banken ta ett miljöansvar och verka för ett långsiktigt och hållbart jord-och skogsbruk.

Kundernas verksamhet

För att det ska vara möjligt med ett långsiktigt och hållbart jord-och skogsbruk är miljöperspektivet viktigt. Banken ska alltid ta ställning till våra kunders verksamhets miljöpåverkan som en viktig del av bankens kreditgivning. En hållbar produktion och förvaltning av jord, skog och företagande innebär en lägre risk, både för banken och för kunden. Bankens medarbetare ska utbildas i hållbarhetsanalyser och banken ska ha tydliga styrdokument för hållbarhetsanalyser för att bankens medarbetare ska kunna genomföra en korrekt bedömning av kundens verksamhet och risken den medför.

Bankens direkta miljöpåverkan

Banken ska verka för en miljöanpassning av den bedrivna verksamheten för att uppnå minsta möjliga negativa miljöpåverkan. Resande i och i anslutning till arbetet inom banken ska i möjligaste mån ske med miljövänliga färdmedel. Banken ska fokusera på tillväxt genom digitala kanaler. Banken ska vidare fokusera på att tillhandahålla och ständigt utveckla digitala tjänster som gör banken det lättare för kunderna och medarbetarna att vara resurseffektiva och att minska miljöpåverkan.

Bankens indirekta miljöpåverkan

Banken ska integrera hållbarhetsaspekter i leverantörskedjan och bankens leverantörer ska löpande följas upp utifrån ett ESG perspektiv. Produkter och tjänster som banken upphandlar, såsom exempelvis kontorsmaterial, städning och fastighetsskötsel, ska uppfylla de krav avseende miljö- och resursanvändning som kan ställas med hänsyn till den kunskap och teknik som vid var tid gäller.



6 Versionshistorik

Version	Ändringsbeskrivning	Ägare	Uppdaterad av	Datum
1.0	Styrdokument upprättat	VD		2015-10-22
2.0	Uppdatering	Chef Public Affairs och Hållbarhet	Chef Public Affairs och Hållbarhet	2016-12-12
2.1	Uppdatering	Chef Public Affairs och Hållbarhet	Chef Public Affairs och Hållbarhet	2017-12-14
3.0	Uppdatering och förtydligande kring bl.a. bankens hållbara investeringar, krav på leverantörer och förtydligande kring styrning, redovisning och uppföljning av bankens hållbarhetsarbete.	Hållbarhetschef	Hållbarhetschef	2018-09-06